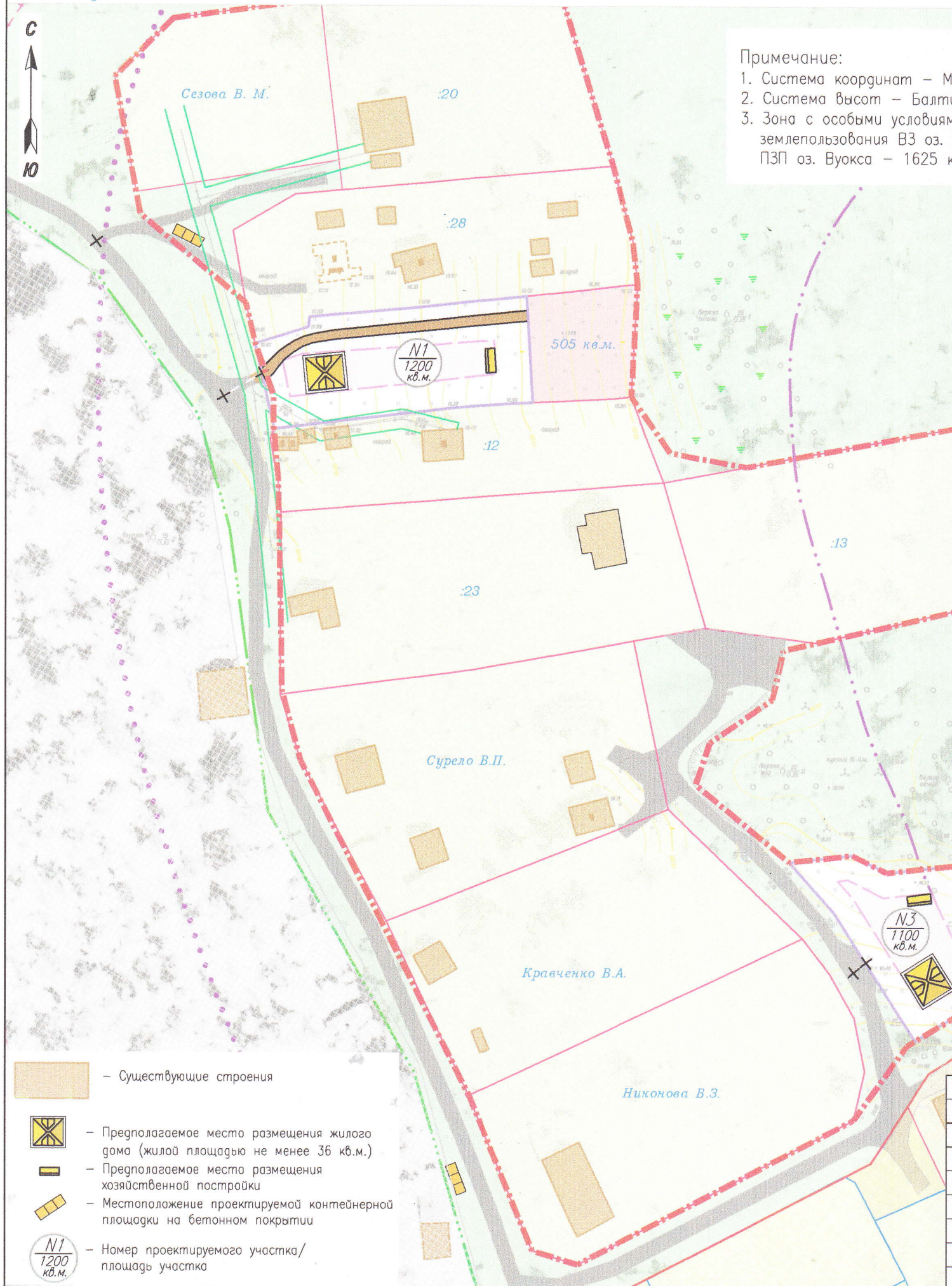


СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

КН квартала 47:04:0102002

Примечание:

1. Система координат – М
2. Система высот – Балт
3. Зона с особыми условиями землепользования ВЗ оз. ПЗП оз. Вуокса – 1625 к



— Существующие строения



— Предполагаемое место размещения жилого дома (жилой площадью не менее 36 кв.м.)



— Предполагаемое место размещения хозяйственной постройки



— Местоположение проектируемой контейнерной площадки на бетонном покрытии



— Номер проектируемого участка/ площадь участка

М 1:1000

СОГЛАСОВАНО:

Начальник отдела землепользования
администрации МО Приозерский
муниципальный район ЛО

Начальник отдела по архитектуре
администрации МО Приозерский
муниципальный район ЛО

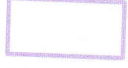
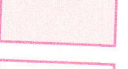
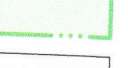
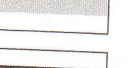
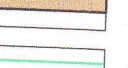
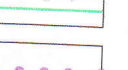
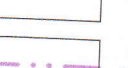
Глава администрации МО Кузнечинское
городское поселение МО Приозерский
муниципальный район ЛО

М.Ю. Корниенко

М.В. Киреев

Г.А. Галич

Условные обозначения

-  — Красные линии (границы) проектируемого квартала малоэтажной жилой застройки
-  — Земельные участки, формируемые для ИЖС
-  — Зона допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  — Земельные участки, сведения о которых содержатся в ГКН
-  — Земельный участок, формируемый на перспективу под огород
-  — Земельные участки, по фактическому использованию
-  — Земли н.п. Кузнечное
-  — Существующие грунтовые дороги и проезды
-  — Обеспечение доступа к формируемому участку под огород, площадью 120 кв.м
-  — Охранная зона низковольтной ЛЭП (по 2м. от оси)
-  — ВЗ оз. Вуокса (зал. Богатырский; 200м.)
-  — ПЗП оз. Вуокса (зал. Богатырский; 50м.)

БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ

1	Площадь территории массива	25900 кв.м.
2	Площадь под индивидуальными участками в том числе:	24010 кв.м.
	— формируемые участки под ИЖС	2300 кв.м.
	— участки, находящиеся в собственности физических лиц	21710 кв.м.
3	Количество формируемых участков под ИЖС	2
4	Площадь территории общего пользования	1890 кв.м.
5	Отношение площади индивидуальных участков к общей площади территории массива	93 %

Администрация МО Кузнечинское г/п МО Приозерский
муниципальный район Ленинградской области

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
ТЕРРИТОРИИ КВАРТАЛА ЖИЛОЙ
ЗАСТРОЙКИ
(п.т. Кузнечное ул. Заозерная, Кузнечинское г/п,
Приозерский р-н ЛО)

Стадия Лист Листов

П

СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ
М 1:1000

ООО "АНТеУ"

Лист Нгок. Подпись Дата

Парамонова Н.Н.

Бархатова Л.П.